



2024 INFORME DE FIN DE AÑO

DEL ADMINISTRADOR MUNICIPAL

TABLA DE CONTENIDO

| | |
|----|------------------------------|
| | Mensaje del Administrador |
| | Equipo Municipal |
| 01 | Departamento de Policía |
| 03 | Secretaría Municipal |
| 04 | Centro para Adultos Mayores |
| 05 | Parques y Recreación |
| 07 | Planificación y Zonificación |
| 09 | Servicios Públicos |
| 10 | Construcción y Edificación |
| 11 | Participación Comunitaria |
| 13 | Finanzas |
| 15 | Asesor Tributario |
| 16 | Recaudador Fiscal |

UN MENSAJE DEL GERENTE MUNICIPAL



“

Estoy sinceramente agradecido por la oportunidad de desempeñarme como su administrador municipal y por la dedicación de todos aquellos que contribuyen a que Red Bank sea el lugar vibrante y acogedor que conocemos. Les deseo a todos un Año Nuevo lleno de felicidad, salud y prosperidad. Espero que disfruten de este informe mientras celebramos el arduo trabajo y los logros de nuestro excepcional equipo.

A medida que reflexionamos sobre 2024, ha sido un año de transición, crecimiento y colaboración para Red Bank. Nuestro dedicado personal municipal, funcionarios electos y residentes comprometidos se han unido para mejorar los servicios, invertir en infraestructura y fortalecer el sentido de comunidad que hace de Red Bank un lugar tan especial.

Este año ha sido particularmente significativo para mí, ya que tuve el honor de prestar juramento en enero como el primer Gerente Municipal de Red Bank bajo nuestra nueva forma de gobierno. Ese momento no solo marcó el inicio de un nuevo capítulo en mi carrera, sino también un paso transformador para Red Bank al adoptar un enfoque más profesional y responsable para las operaciones municipales.

Entre los muchos logros de 2024, restablecimos con éxito las patrullas en bicicleta y los esfuerzos de aplicación de cruces peatonales mientras brindamos educación, reforzando nuestro compromiso con la seguridad pública y la participación comunitaria. También hemos trabajado diligentemente para mejorar las operaciones municipales, lanzando reuniones regulares de jefes de departamento, estableciendo nuevos comités enfocados en seguridad, bienestar, asentando las bases para un sitio web actualizado y recursos en línea que se lanzarán en 2025.

A través de una planificación estratégica, hemos avanzado en mejoras críticas de

infraestructura, particularmente en Marine Park y en nuestra división de agua y alcantarillado, mientras planificamos mejoras clave en nuestras instalaciones de Servicios Públicos. Además, los cambios estratégicos de personal y un enfoque en la responsabilidad fiscal han posicionado a Red Bank para éxito a largo plazo. Estos son solo algunos de logros que nos enorgullece celebrar.

Por supuesto, los desafíos continúan. A medida que navegamos por condiciones económicas cambiantes, abordamos las necesidades de infraestructura y garantizamos que todas las voces de nuestra comunidad sean escuchadas, y reconocemos que siempre hay más trabajo por hacer. Sin embargo, no tengo ninguna duda de que, a través de la colaboración continua de nuestros residentes, propietarios de negocios, partes interesadas de la comunidad y personal municipal, enfrentaremos estos desafíos con determinación e innovación.

A medida que ingresamos en 2025, espero seguir construyendo sobre el impulso que hemos creado. Nuestro enfoque seguirá siendo la gobernanza transparente, las inversiones estratégicas a futuro y el fomentar una comunidad donde las personas quieran vivir, trabajar, visitar y prosperar

Jim Gantt
Administrador Municipal



GERENTE MUNICIPAL PUNTOS A DESTACAR



Iniciativas Económicas y Comunitarias

Revitalización de Marine Park

- Se completó el nuevo estacionamiento.
- La Fase 1 concluirá a principios de 2025 con la eliminación del estacionamiento existente y la expansión del espacio verde.
- Se presentaron permisos CAFRA para la Fase 2, centrados en la renovación completa del parque.
- Se está planificando la Fase 3 para mejoras en el frente marítimo.

Mejoras en la infraestructura y la seguridad

- Se contrató un ingeniero y un arquitecto para renovar la propiedad de Servicios Públicos, reemplazando remolques temporales obsoletos.
- Se asoció con el Condado de Monmouth para mejorar los cruces peatonales en Riverside Gardens Park, Riverview Hospital y el futuro cruce del Centro para Personas Mayores.
- Se lanzó un proyecto de cámaras de seguridad en todo el municipio para mejorar la seguridad pública.

Esfuerzos Ambientales y de Conservación

- Se continuó con la remediación del sitio en Sunset Avenue, abordando un antiguo vertedero de 8.6 acres dentro de un área de 210 acres de Brownfield.
- Monmouth Conservation Foundation aseguró una subvención de \$500,000 de la EPA para apoyar los esfuerzos de remediación.

Políticas Gubernamentales

- Se designaron diversas propiedades en las proximidades de la estación de tren como un área no sujeta a expropiación que requiere reurbanización, lo que dio inicio a oportunidades de participación comunitaria.
- Se promulgó una Ordenanza sobre el estacionamiento de vehículos de gran tamaño en respuesta a las observaciones de la comunidad y al Foro Público de Seguridad para Peatones y Ciclistas.
- Se implementó una escala de tarifas de agua y alcantarillado actualizada a través de una Ordenanza municipal, tras un estudio integral de tarifas realizado en 2022, una acción de suma importancia que había sido descuidada durante casi una década.
- Se llevó a cabo un foro público sobre el estudio de tarifas, en el cual nuestro ingeniero de agua, Engenuity, presentó de manera detallada las actualizaciones de infraestructura requeridas y las estrategias de planificación financiera para garantizar la sostenibilidad futura.

Mejoras en Tecnología y Eficacia

- Se implementó el Vialytics una aplicación para el mapeo de infraestructura con el fin de optimizar la planificación de capital.
- Permisos en línea optimizados mediante Spatial Data Logic, con una implementación total prevista para principios de 2025.

GERENTE MUNICIPAL PUNTOS A DESTACAR

Esfuerzos Ambientales y de Sostenibilidad

- Se fortalecieron las ordenanzas municipales que restringen los utensilios, condimentos y envases de plástico, a menos que se soliciten.
- Realizamos inspecciones de pintura a base de plomo en propiedades de alquiler para optimizar la seguridad del hogar.
- Se aceleró el programa de sustitución de las líneas de servicio de plomo y se mantuvo el impulso hasta 2025.
- Se constituyó el Comité Asesor de Calles Completas y Verdes, que evaluará el Programa de Carreteras 2025 conforme a la nueva ordenanza del Municipio.

Bienestar Laboral y Comunitario

- Implementación de un robusto Programa de Asistencia a los Empleados para respaldar a los trabajadores del municipio y sus familias.
- Establecimiento del Comité de Bienestar y Eventos de Empleados con el objetivo de promover iniciativas de salud y colaboración en el entorno laboral.
- Se asoció con 180 Turning Lives Around para respaldar a los sobrevivientes de violencia doméstica y se comprometió a seguir proporcionándoles apoyo en los años venideros.

Infraestructura y Espacios Públicos

Se designó propiedades contiguas a la estación de tren como un área de reurbanización sin expropiación, lo que promueve la participación de la comunidad.

- Se ha actualizado el cronograma de tarifas de agua y alcantarillado, una acción largamente esperada, tras un estudio de tarifas realizado en 2022, que incluyó un foro público organizado por Engenuity, donde se expusieron las necesidades de infraestructura y la planificación financiera para garantizar la sostenibilidad.

Desarrollo del personal y organizacional

- Hemos contratado a una nueva Directora de Recursos Humanos para fortalecer nuestras operaciones internas y las relaciones con los empleados.
- Se ha incorporado un nuevo Coordinador de Participación Comunitaria con el objetivo de optimizar el alcance y la comunicación en todas las plataformas con residentes, socios comunitarios y partes interesadas.
- Se designó al Jefe Frazee como Director de Policía, fortaleciendo y restableciendo el liderazgo en nuestro departamento de seguridad pública.

El ayuntamiento de Red Bank alcanzó importantes avances en 2024, atendiendo necesidades fundamentales de infraestructura, fortaleciendo la seguridad pública, fomentando la participación comunitaria y priorizando la sostenibilidad. Estos esfuerzos establecen las bases para un progreso continuo en 2025 y en el futuro, garantizando que Red Bank continúe siendo una comunidad próspera y con una visión de futuro para todos.



MUNICIPIO DE RED BANK ALCALDE Y CONSEJO



William Portman
Alcalde



Kate L. Triggiano
Vice Alcaldesa



Kristina Bonatakis
Consejala



David Cassidy
Consejal



Nancy Facey-Blackwood
Consejala



Ben Forest
Consejal



Laura Jannone
Consejala



20
25

EQUIPO DEL AYUNTAMIENTO



Policía



Bomberos



Secretaria Municipal



Prevencion de Incendios



Finanzas



Recursos humanos



Servicios Públicos



Parques y Recreacion



Asesor Tributario



Recaudador Fiscal



Construcción y Edificación



Planificación y Zonificación



Centro de Adultos Mayores



Nómina Salarial



Participación Comunitaria



Estacionamiento

DEPARTAMENTO DE POLICÍA DE RED BANK

01



Al reflexionar sobre el año 2024, evoco la resiliencia, la fortaleza y la cohesión que caracterizan a nuestra comunidad. Este año ha sido particularmente significativo para mí, ya que tuve el inmenso honor de ser juramentado como su Jefe de Policía. Estoy profundamente agradecido por la confianza que el Concejo Municipal y nuestros residentes han depositado en mí, y asumo la responsabilidad de liderar este departamento con una dedicación inquebrantable a su seguridad y bienestar.

Este año nos ha presentado triunfos y desafíos. Nos enfrentamos a momentos desgarradores, incluida la trágica pérdida de un joven residente debido a un acto de violencia sin sentido, un suceso que nos conmovió a todos. En esos momentos difíciles, nuestros agentes trabajaron incansablemente para proporcionar justicia y apoyo a la familia de la víctima. La manifestación de fortaleza de nuestra comunidad me recordó por qué elegí esta profesión: para generar un impacto real en la ciudad que me formó.

Otro desafío que continuamos enfrentando es el creciente impacto de la congestión vehicular en nuestras carreteras. En respuesta, hemos incrementado las patrullas y los esfuerzos de control del tránsito para mejorar la seguridad en áreas de alto tráfico y en las calles del vecindario. Conducir de manera segura es una responsabilidad compartida, y exhortamos a todos los residentes a mantenerse atentos y responsables al volante para proteger a los peatones, ciclistas y demás conductores por igual.

A medida que nos acercamos al año 2025, nuestro compromiso de servir y proteger a Red Bank se mantiene más sólido que nunca. Sin embargo, la auténtica seguridad pública no es únicamente responsabilidad de las fuerzas del orden; es un esfuerzo colectivo que se alimenta de la confianza, la colaboración y el compromiso comunitario. Juntos, continuaremos promoviendo una ciudad en la que todos los residentes se sientan seguros y respaldados.

En nombre de todo el Departamento de Policía de Red Bank, agradecemos su confianza y colaboración. Les deseamos a usted y a sus seres queridos un Año Nuevo seguro, feliz y próspero. Continuemos trabajando juntos para construir un Red Bank más seguro y fuerte en el próximo año.

Atentamente,

Jefe Michael Frazee



VALORES DEL DEPARTAMENTO

VALENTIA

INTEGRIDAD

RESPECTO

PROFESIONALISMO

DEPARTAMENTO DE POLICÍA DE RED BANK



MOMENTO SOBRESALIENTE

Los ingresos por estacionamiento de 2024 representan la cifra más elevada jamás obtenida para el distrito de Red Bank en un lapso de un año.

INGRESOS TOTALES 2024:
\$2,336,824.08

+\$43,379.74
COMPARADO CON
2023.

DIVISIÓN DE PATRULLA

La División de Patrulla está comprometida con la protección y el servicio a los residentes y visitantes de Red Bank las 24 horas del día. Los oficiales responden a una amplia variedad de emergencias del 9-1-1, incluidos incidentes médicos y delitos graves como asaltos agravados, robos y allanamientos. Más allá de la respuesta a emergencias, llevan a cabo controles de tránsito, investigan accidentes de vehículos y aplican iniciativas proactivas para mejorar la calidad de vida. Cada llamada de servicio se documenta meticulosamente, contribuyendo a investigaciones criminales detalladas. A través del análisis continuo de preocupaciones de tráfico, quejas comunitarias y tendencias delictivas, la división emplea estrategias de patrullaje basadas en datos que ayudan a mantener la baja tasa de criminalidad de Red Bank y garantizan la seguridad pública.

DIVISIÓN DE OPERACIONES ESPECIALIZADAS

En 2024, la División de Operaciones Especiales fue fundamental para mejorar la capacidad del departamento en abordar necesidades especializadas de aplicación de la ley. La división, compuesta por la Oficina de Investigaciones Criminales, la Unidad de Seguridad Vial, la Oficina de Registros y Evidencias y el Centro de Comunicaciones, brindó experiencia enfocada en áreas clave de la policía. Los oficiales recibieron capacitación especializada en trabajo de detective, reconstrucción de accidentes, entrevistas e interrogatorios, cumplimiento de OPRA y telecomunicaciones para garantizar un alto nivel de competencia. Utilizando el análisis de datos, la división rastreó tendencias emergentes de delitos y tráfico, lo que permitió estrategias proactivas que mejoraron la seguridad pública y fortalecieron la efectividad general del departamento.

2024 EN CIFRAS

LLAMADAS DE SERVICIO: 18,199

**PARADAS DE VEHÍCULOS
MOTORIZADOS: 4,404**

MULTAS DE TRANSITO: 2,805

LLAMADAS DE EMERGENCIA: 1,435

**INVESTIGACIONES DE ACCIDENTES
DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS: 774**

INFORME ESTANDARIZADO SOBRE DELITOS

La tasa de criminalidad disminuyó notablemente, con solo 168 crímenes reportables bajo el Uniform Crime Reporting (UCR) este año. La reducción en la criminalidad general refleja la efectividad de nuestras medidas preventivas.



CONTÁCTENOS:
Para obtener más información:

Cuerpo de policía
Calle Monmouth 90

Línea para situaciones que no son de emergencia: 732-530-2700

QUIEN Somos

La Oficina del Secretario Municipal de Red Bank sirve como secretaria del órgano de gobierno y de la corporación municipal, dedicándose a ofrecer servicios transparentes, accesibles y eficientes a los residentes y funcionarios. Asiste al Concejo Municipal en la preparación de agendas y actas de reuniones, y desempeña un papel fundamental en la administración de elecciones, la gestión del registro de votantes y la garantía del cumplimiento de las leyes electorales.

En 2024, seguimos cumpliendo con nuestro compromiso de ofrecer un servicio eficiente al agilizar los procesos de concesión de licencias, mejorar el acceso a los registros públicos y respaldar iniciativas comunitarias fundamentales. La oficina también emitió licencias y permisos esenciales, como registros comerciales y licencias de matrimonio, al tiempo que promovía la Ley de Registros Públicos Abiertos (OPRA) para asegurar un acceso oportuno y transparente a la información pública.

PUNTOS A DESTACAR 2024



\$4.8K

- Licencias de rifas
- Licencias para gruas
- Licencias para tatuajes
- Licencias de metales



\$54.2k

- Permisos para comerciantes y vendedores ambulantes
- Permisos de comida al aire libre
- Permisos de grabación



\$107K

- 508 Actas de matrimonio
- 1949 Actas de nacimiento
- 4721 Actos de defunción

CORTE MUNICIPAL

- La Corte Municipal de Red Bank ha sido seleccionado para el Programa de Desvío de Recuperación del Condado de Monmouth, el cual proporciona tratamiento y apoyo a los acusados por consumo de sustancias y trastornos.



Tres acusados finalizaron y se graduaron con éxito del programa.

- El Poder Judicial del Estado de Nueva Jersey ha reanudado el envío de avisos de morosidad por falta de pago de plazos a principios de 2024, siendo esta la primera vez desde el inicio de la pandemia de COVID en marzo de 2020.
- El Poder Judicial del Estado de Nueva Jersey ha comenzado a permitir que las cortes municipales emitan avisos de no comparecencia por infracciones de estacionamiento, siendo esta la primera vez desde el inicio de la pandemia de COVID en marzo de 2020.

INCREMENTO DE INGRESOS

■ 2023 ■ 2024

\$404,773.49

\$531,299.87

+31.2%

CONTÁCTENOS:
Para obtener más información:

Corte Municipal, Primer Piso
Secretaría municipal, Segundo Piso

Llamar: .
732-530-2782

CENTRO DE ADULTOS MAYORES

En 2024, el Centro para personas mayores de Red Bank alcanzó logros significativos en el apoyo a nuestra comunidad de personas mayores mediante un aumento en la membresía, la mejora de los servicios y la formación de asociaciones significativas. Este año, nuestro Centro recibió a 66 nuevos clientes y actualmente atiende a más de 500 miembros registrados, principalmente de Red Bank, al igual que proporciona apoyo a los residentes de las localidades cercanas que carecen de acceso a centros para personas mayores.



Como parte de nuestro compromiso de ofrecer un apoyo significativo y considerado a nuestros adultos mayores, procesamos 93 solicitudes y garantizamos que cada una recibiera la atención que merecía. Para aquellos con necesidades médicas que excedían nuestras capacidades, facilitamos derivaciones a servicios que podrían proporcionarles un mejor respaldo.



Las colaboraciones con organizaciones locales nos han permitido enriquecer nuestra programación. Entre los socios se encuentran: la Biblioteca de Red Bank, Lunch Break, First Atlantic Bank, Boy Scouts, Fulman Hearing, NJ Legal Services, Seaview Orthopedic, VNA, Shore Physical Therapy y los Servicios Sociales del Condado de Monmouth.

NOTABLE REFLEJOS

- Obtuvo una calificación perfecta en la encuesta para participantes de la Oficina sobre el Envejecimiento de 2024.
- Obtención de una subvención de \$10,000 para financiar nuevos programas.
- Ampliación de la oferta de actividades, incluyendo clases de repostería, yoga en silla e instrucción de billar.
- Extensión de la subvención del Departamento de Envejecimiento por 3 años (2025-2027).
- Expansión del "Club Sunshine", un programa dedicado a conectar con adultos mayores confinados en sus hogares a través de tarjetas personalizadas, llamadas telefónicas y celebraciones de cumpleaños.

Servicios PROPORCIONADOS

SALUD Y BIENESTAR

EDUCACIÓN

RECREACIÓN & SOCIALIZACIÓN

TRANSPORTE

PARQUES & RECREACIÓN

El Departamento de Parques y Recreación de Red Bank logró un año histórico en 2024, al ofrecer programas y eventos que establecieron récords y promovieron el espíritu comunitario, la inclusión y la participación. Desde animadas ligas deportivas juveniles y vibrantes celebraciones culturales hasta preciadas tradiciones de temporada, el departamento proporcionó oportunidades recreativas de alta calidad para residentes de todas las edades. Los aspectos más destacados incluyeron la inauguración de un nuevo patio de juegos en Count Basie Park, la repavimentación de las canchas de pickleball y tenis de Eastside Park, campamentos de verano con capacidad máxima, la celebración de la herencia hispana más grande de la historia y el resurgimiento de queridas tradiciones navideñas. Estos esfuerzos reflejan el compromiso continuo del departamento por mejorar la calidad de vida de todos los residentes de Red Bank.

“

Nos dedicamos de manera constante a perfeccionar nuestra oferta anualmente y a generar oportunidades para la participación comunitaria. Nuestra misión es proporcionar una programación y eventos inclusivos que reflejen las necesidades e intereses singulares de todos los residentes, garantizando que cada persona se sienta bienvenida y representada.

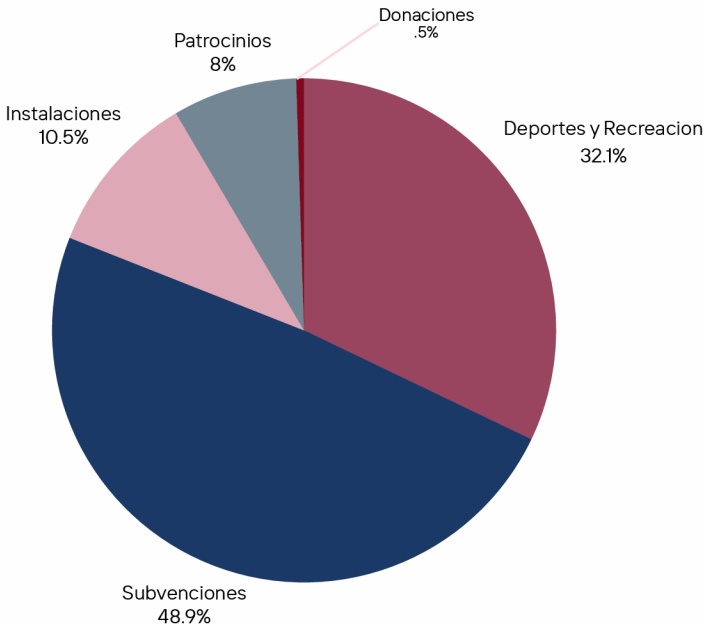
ÓSCAR SALINAS, DIRECTOR



INFORME DE INGRESOS '24

| Descripción | Ingresos | Tipo de ingresos |
|------------------------------------|--------------|--|
| Deportes y actividades recreativas | \$83,791.50 | Tarifas de Registro |
| Subvenciones | \$127,500.00 | Fondos locales, estatales y de organizaciones sin fines de lucro |
| Instalaciones | \$27,466.70 | Tarifas por el uso de las instalaciones |
| Patrocinios | \$20,837.00 | Apoyo Empresarial |
| Donaciones | \$1,300.00 | Donaciones Individuales |

DESGLOSE



REFLEJOS

Parque infantil del parque Count Basie.

El área de juegos del parque reabrió sus puertas en junio de 2024, incorporando nuevas características accesibles para que las familias y los niños puedan disfrutar durante todo el año.

Parque Eastside

En 2024, se llevó a cabo el exitoso lanzamiento de un sistema de reservas de canchas, lo que mejoró la comodidad para los jugadores de tenis y pickleball.

Campos de béisbol de Count Basie

En 2024 se llevaron a cabo numerosas mejoras, incluidas nuevas barreras y cercas, que resolvieron problemas persistentes y aumentaron la seguridad.

Eventos culturales 2024

El Departamento de Parques y Recreación de Red Bank ha ampliado su programación cultural con la celebración inaugural del Mes de la Herencia Hispana. Este evento, junto con nuestras actividades anuales Pride in the Park y Juneteenth, promueve la inclusión y celebra la diversidad de nuestra comunidad.

PLANIFICACIÓN & ZONIFICACIÓN



UN AÑO DE AVANCES,
UN FUTURO LLENO DE POSIBILIDADES

* Desarrollo comunitario 2024

En 2024, el Departamento ha gestionado de manera continua todas las solicitudes de permisos y actividades de desarrollo. Ha evidenciado su capacidad para asistir al público en la navegación de los procedimientos de las normativas de zonificación. Asimismo, se alcanzaron logros significativos al colaborar con el Municipio para obtener certificaciones de plata y oro en diversas iniciativas estatales.



Además, el Departamento ha solicitado y recibido apoyo financiero para avanzar en el proyecto de remediación del sitio de Sunset Avenue y la preservación histórica. En el nuevo año, el Departamento de Planificación y Zonificación se dedicará a ofrecer un proceso de permisos más eficiente y continuará promoviendo las iniciativas de planificación comunitaria del distrito para cumplir con las recomendaciones del plan maestro.



PLANIFICACIÓN & ZONIFICACIÓN

PUNTOS A DESTACAR

* Departamento de Ingresos Públicos

Los ingresos del Departamento se originan a partir de las solicitudes de Permisos de Desarrollo y de las solicitudes de la Junta de Uso de Tierras (Junta de Planificación y Junta de Zonificación), excluyendo las cuentas de depósito en garantía. Asimismo, las tarifas de solicitud de preservación histórica, permisos para árboles, permisos para grúas y permisos de almacenamiento temporal se contemplan en esta cuenta. Estas tarifas de permisos son no reembolsables.

Ingresos por autorizaciones de desarrollo

\$33.1K

Solicitud de admisión a la Junta de Tierras

\$46.3K

Aumento de los ingresos en 2023 a través de:

\$3.1K

* Fondo fiduciario para la vivienda asequible

El Departamento de Planificación y Zonificación es responsable de la recaudación de fondos que se destinan al Fondo Fiduciario de Vivienda Asequible. Las fuentes de estos fondos incluyen el pago en lugar de la construcción de unidades de vivienda asequibles, los ingresos por alquiler de unidades gestionadas por el municipio, el reembolso de préstamos del programa de vivienda asequible, los fondos recuperados, la venta de unidades de vivienda asequible y cualquier otro recurso relacionado con los programas de vivienda. Además, los fondos provenientes de las tarifas de desarrollo calculadas por el Departamento de Construcción también se depositan en esta cuenta. Hasta el 10 de diciembre de 2024, se habían depositado \$15,896.44 en esta cuenta.

* Premios y Distinciones

- **Certificación Plata por parte de Sustainable NJ** - Este año, el municipio alcanzó 500 puntos en la Certificación del programa, marcando nuestro puntaje más alto hasta la fecha.
- **Premio a la Excelencia en Planificación 2024 de la Asociación Americana de Planificación, capítulo de Nueva Jersey:** La concejal Facey-Blackwood fue galardonada con el Premio al Liderazgo Cívico Distinguido.
- **Liderazgo en la adopción de vehículos eléctricos 2024:** el municipio alcanzó los niveles Plata y Oro de la certificación EVAL

* Consejo de zonificación

Reuniones públicas realizadas

15

Programado

22

* Consejo planificación

Reuniones públicas realizadas

11

Programado

18

* Conservación histórica

Reuniones públicas realizadas

10

Programado

12

* Logros a Destacar

Subvenciones concedidas

\$545 MIL

Servicios profesionales internos.

\$4.3K



SERVICIOS PÚBLICOS

09

El Departamento de Servicios Públicos (DPU) desempeña un papel crucial en el mantenimiento de la infraestructura y los servicios esenciales que garantizan el adecuado funcionamiento de Red Bank. En 2024, el DPU reafirmó su compromiso de ofrecer servicios funcionales y eficientes para mejorar la atención a la comunidad. Encargado del mantenimiento de calles, caminos y aceras, el DPU asegura la seguridad de los desplazamientos a través de un mantenimiento regular, la gestión de aguas pluviales y la remoción de nieve. Además, el departamento supervisa los sistemas de agua y alcantarillado, proporcionando a los residentes agua potable limpia y una gestión confiable de las aguas residuales. Más allá de la infraestructura, el DPU contribuye a la calidad de vida de la comunidad mediante el mantenimiento de parques, espacios recreativos y edificios públicos, al tiempo que gestiona las flotas de vehículos y los servicios de saneamiento. Con un firme compromiso con la excelencia operativa y el bienestar de la comunidad, el DPU trabaja incansablemente para satisfacer las necesidades de los residentes y las empresas de Red Bank.



LO QUE REALIZAMOS:

GESTIÓN DE AGUAS PLUVIALES

AGUA DE LLUVIA Y ALCANTARILLADO

APOYO A EVENTOS COMUNITARIOS

MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

RESPUESTA DE EMERGENCIA

CENTRO DE RECICLAJE

3.97 CY

desechos y hojas recolectadas



1.75 MILLAS

de Mantenimiento de Carreteras



1.95 TONELADAS

de plástico reciclado



95.7 TONELADAS

Reciclables recolectado



CONTÁCTENOS:
Para obtener más información:

Departamento de Servicios Públicos
Calle Chestnut 75

Llama al: (732) 530-2770

CONSTRUCCION & EDIFICACIÓN



2024 a Simple Vista

El Departamento de Construcción tuvo un año excepcional, gracias a la dedicación de nuestro personal y al significativo volumen de actividades de construcción en el distrito. El departamento adoptó soluciones innovadoras para mejorar la accesibilidad, optimizó las operaciones para aumentar la eficiencia y mantuvo su compromiso con el servicio al cliente, lo que resultó en un 2024 sumamente exitoso.

CRECIMIENTO DE INGRESOS EN COMPARACIÓN
AL 2023

+ \$227 MIL

PERMISOS COMPLETADOS

500+

INCREMENTO DE INSPECCIONES
COMPLETADAS EN COMPARACIÓN AL 2023

+24%

INCREMENTO DE LA TARIFA PARA
DESARROLLADORES EN COMPARACIÓN
AL 2023

+ \$17 MIL

2024

PUNTOS A DESTACAR

- **Avances digitales:** se ha lanzado un portal en línea para programar inspecciones y se han trasladado la mayoría de los permisos al correo electrónico, lo que mejora la accesibilidad.
- **Ganancias en eficiencia:** Se implementó un sistema para investigar quejas en el cual los inspectores visitan los lugares para realizar una verificación rápida y toman decisiones, lo que agiliza de manera efectiva la emisión de CCO.
- **Liderazgo profesional:** el equipo ofreció cursos para contratistas y llevó a cabo presentaciones en eventos de la industria, lo que elevó la reputación y el alcance de Red Bank.



CONTÁCTENOS: Edificio Municipal, tercer piso
Para obtener más información:

Llama al: (732) 530-2760

PARTICIPACIÓN COMMUNITARIA

El Departamento de Participación Comunitaria ha cimentado una base sólida en su año inaugural al fomentar asociaciones, incrementar la participación en redes sociales y lanzar iniciativas que se alinean con los valores y aspiraciones del distrito. A través de esfuerzos dirigidos a construir relaciones significativas con organizaciones comunitarias, empresas y departamentos del distrito, el departamento también ha investigado enfoques innovadores para mejorar la participación cívica. Mientras que 2024 se centró en la exploración y el trabajo preliminar, el departamento anticipa expandir sus esfuerzos, impulsar la innovación y generar un impacto duradero en la comunidad de Red Bank.



Una perspectiva A FUTURO

El Departamento de Participación Comunitaria se dedica a promover iniciativas inclusivas y significativas, así como a implementar mecanismos de retroalimentación que faciliten la atención a las inquietudes y consultas de los residentes. **Las prioridades fundamentales para el próximo año abarcan:**

Participación de Residentes:

Implementar iniciativas para entender y atender las necesidades de la comunidad a través de reuniones de participación trimestrales.

Comunicaciones:

Renovar el sitio web del municipio y examinar herramientas para optimizar la participación.

Eventos comunitarios:

Ampliar las oportunidades para que los residentes se relacionen y celebren.

Subvenciones comunitarias:

Identificar oportunidades de financiación y elaborar programas de subvenciones para iniciativas del ayuntamiento.

CONTÁCTENOS:
Para obtener más información:

Edificio Municipal, cuarto piso

Llamada: (732) 530-2777, Ext. 0454
RBCommunity@redbanknj.org

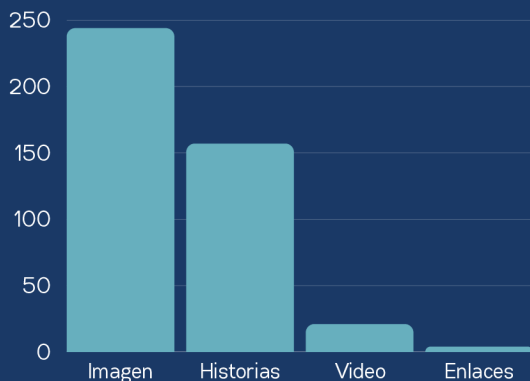
ANÁLISIS DE LA AUDIENCIA EN REDES SOCIALES

Las cuentas de redes sociales del municipio han sido un recurso; sin embargo, el establecimiento del Departamento de Participación Comunitaria ha amplificado su impacto. Los esfuerzos dirigidos han propiciado un crecimiento notable en la participación, han fortalecido las conexiones con los residentes y han optimizado las iniciativas del municipio.

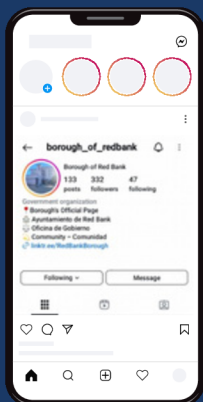
Crecimiento de las redes sociales en comparación al 2023.



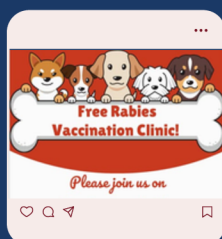
Rendimiento de las Redes Sociales por tipo de contenido:



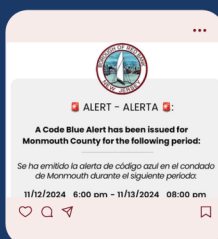
Ahora en Instagram:
Municipio de Red Bank



Contenido de mayor rendimiento en 2024:

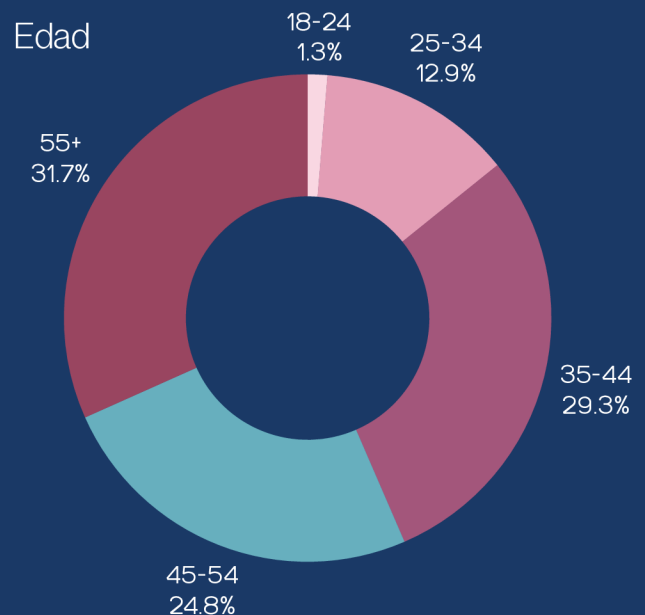


5,4 mil vistas



vistas 4K

Demografía de Visitantes



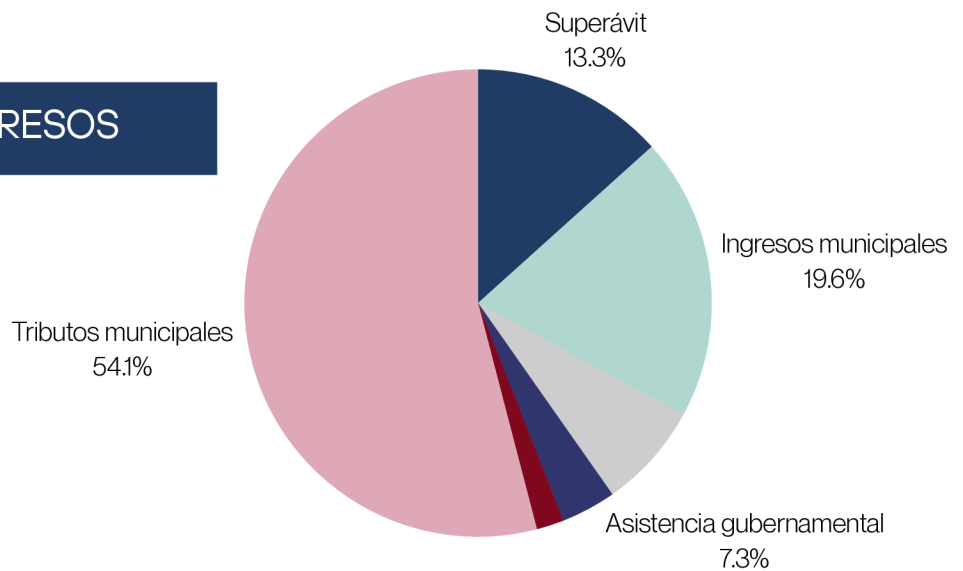
FINANZAS

13

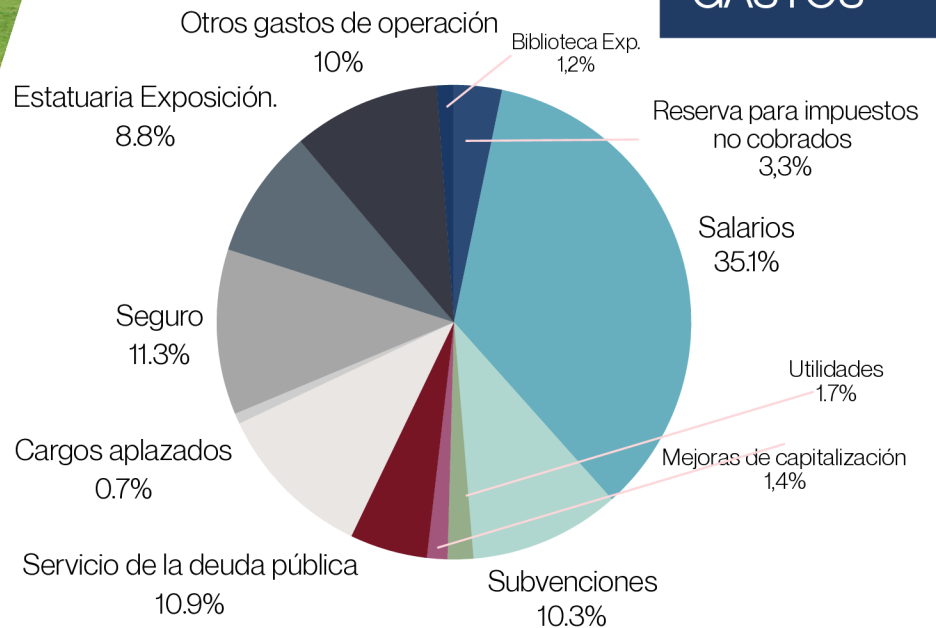
El Departamento de Finanzas del Municipio de Red Bank gestiona el presupuesto, la contabilidad, la recaudación de impuestos y los informes financieros del Municipio, asegurando el cumplimiento de las normativas municipales, estatales y federales. Supervisa los ingresos y los gastos, apoya la planificación financiera a largo plazo y garantiza la gestión responsable de los fondos públicos para mantener los servicios comunitarios esenciales.

PRESUPUESTO Y ASIGNACIONES PARA 2024

INGRESOS



GASTOS



FINANZAS

El departamento también apoya la planificación financiera a largo plazo y la gestión de subvenciones del municipio, lo que asegura una administración responsable de los fondos públicos. Mediante una supervisión financiera estratégica, el Departamento de Finanzas se esfuerza por preservar la salud fiscal del municipio y mantener los servicios comunitarios esenciales.

¿A DÓNDE SE DESTINAN SUS IMPUESTOS?

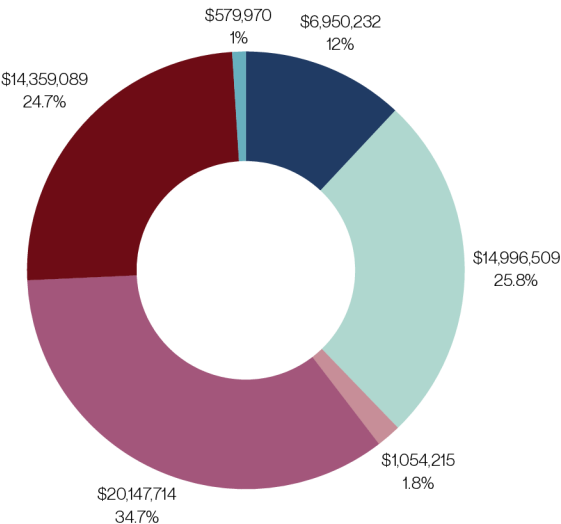
Tasaciones de impuestos sobre la propiedad para 2024

DESGLOSE:

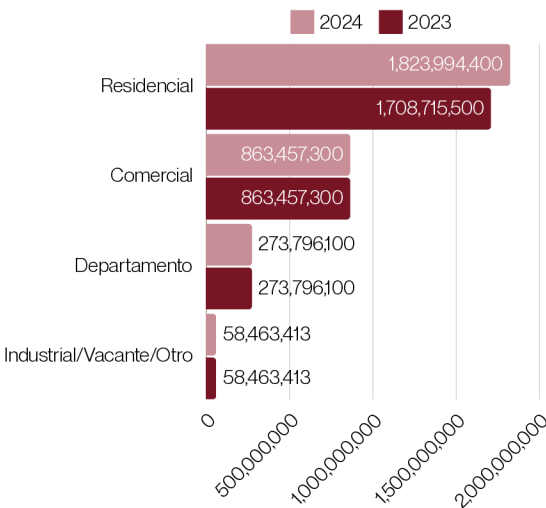


IMPUESTOS EN TOTAL 2024

\$57,507,760

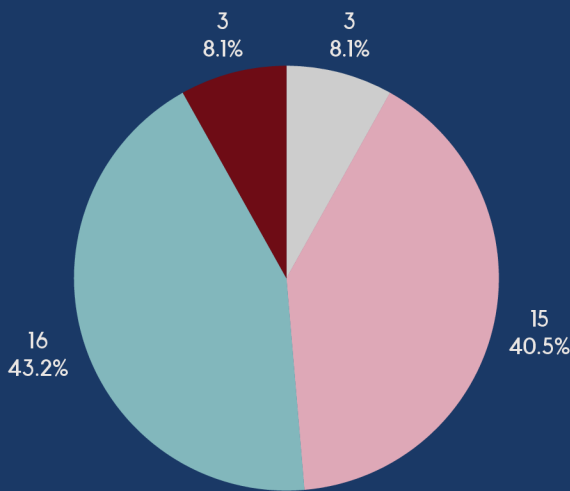


El valor asesorado de su propiedad se emplea para calcular su contribución a los impuestos destinados a las escuelas, el condado y el municipio. La tasa impositiva se establece dividiendo el total de impuestos a recaudar por el valor tasado total, dividido por \$100. Por ejemplo, para un valor residencial promedio de \$537.892,77, el impuesto total es de \$10.157,57.



ASESOR FISCAL

La Oficina del Asesor de Impuestos de Red Bank asegura la equidad y la transparencia en las valoraciones de impuestos a la propiedad a través de prácticas diligentes y un monitoreo constante del mercado. En 2024, el Municipio alcanzó un Coeficiente General de Desviación (COD) de 8.61, superando el estándar de la industria de 15, lo que indica una distribución equitativa de impuestos. El Coeficiente del Director de 90.73 se alineó con las tendencias de apreciación de la propiedad, evidenciando valoraciones precisas a pesar de las fluctuaciones del mercado. Estas métricas y los resultados de fin de año destacan el compromiso de la oficina por mantener un sistema tributario justo y transparente para los residentes.



Valoraciones inferiores

Mantuvo la valuación inicial

Solución amistosa

Solución administrativa

Apelaciones Tributarias

Se presentaron ante la Junta de Impuestos del Condado de Monmouth 137 apelaciones de impuestos. Los resultados reflejan la precisión general de las evaluaciones de Red Bank y la capacidad de respuesta del Municipio a las preocupaciones de los contribuyentes. La escasa cantidad de apelaciones exitosas resalta la exactitud de nuestros procesos de evaluación, y la mayoría de los casos se validaron o se resolvieron a través de mutua colaboración.

Evaluaciones Agregadas

Este año, se incorporaron \$35,083,800 a la base imponible de Red Bank a través de evaluaciones adicionales. Estas evaluaciones no solo subrayan el crecimiento y la vitalidad de Red Bank, sino que también refuerzan la capacidad del ayuntamiento para una distribución equitativa de los impuestos.

Transferencias del Estatus Exento al Estatus Taxable

Construcción Nueva

Mejoras en Edificaciones Existentes

RECAUDADOR FISCAL



La Oficina del Recaudador de Impuestos de Red Bank se compromete a servir a nuestra comunidad a través de la administración de los impuestos sobre la propiedad y los pagos de servicios públicos que sustentan servicios esenciales como la educación, la seguridad pública y la infraestructura. Nuestro propósito es ofrecer servicios eficientes, confiables y accesibles para los residentes, asegurando así el funcionamiento fluido de Red Bank.

EFICIENCIA OPERATIVA

- Casi un millón de dólares procesados en transacciones trimestrales mediante retiros automáticos.
- A través de nuestros esfuerzos en la extensión comunitaria y la educación, más de 800 residentes adoptaron la facturación electrónica gratuita de servicios públicos.

PARTICIPACIÓN DE LOS HABITANTES

- Se publicó un video sobre la programación de pagos en línea.
- Se desarrollaron iniciativas de divulgación para personas mayores en relación con programas de alivio fiscal y deducciones.

LO MÁS RELEVANTE DE 2024

ÉXITO ECONÓMICO

- Tasa de recaudación fiscal del 98,50%, con el objetivo de superar el 99%.
- Mínimo histórico de 12 propiedades en venta por impuestos; solo quedan 10 gravámenes pendientes.

CUMPLIMIENTO Y COOPERACIÓN

- Se aseguraron los pagos pendientes de GS Realty tras años de incumplimiento.
- Se proporcionó información crucial para los estudios de tarifas de agua, facilitando una implementación sin contratiempos.

CONTÁCTENOS

OFICINAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE RED BANK

Teléfono

732-530-2777

Fax

732-450-1316

Correo Electrónico

rbcommunity@redbanknj.org

Sitio Web

www.redbanknj.org

DIRECCIÓN

90 Monmouth Street, Red Bank NJ 07701



SÍGANOS
en redes sociales



@REDBANKNEWJERSEY



@BOROUGHOFREDBANK



@BOROUGH_OF_REDBANK

INFÓRMESE
para notificaciones comunitarias



INFÓRMESE
*Un inconveniente en la solicitud de
servicio*



**PREGUNTAS
FRECUENTES**
obtenga respuestas

